



CB-HAUSMEISTERSERVICE – Unsere Dienstleistungen

Über uns

CB-Hausmeisterservice bietet professionelle, zuverlässige und vielfältige Dienstleistungen rund um die Pflege, Instandhaltung und Renovierung von Immobilien an.

Unser Ziel ist es, Ihre Immobilien das ganze Jahr über in einem gepflegten und einwandfreien Zustand zu halten.

Hausmeistertätigkeiten

- Feststellen von Schäden und anfallenden Reparaturen
- Überprüfung der mechanischen Einrichtungen
- Müllbereitstellung
- Reinigung von Gehwegen und Zufahrten
- Wechseln von Leuchtmitteln
- u. v. m.

Gartenarbeit

- Trimmen von Sträuchern, Hecken und Bäumen
- Rasen mähen
- Rasen vertikutieren
- Beseitigung von Grünabfällen
- Reinigung der Gartenanlage
- u. v. m.

Reinigungsarbeiten

- Hofreinigung
- Pflege der Anlage / Außenanlage
- Treppenhausreinigung

Büro- & Praxisreinigung

- Reinigung von Büros, Kanzleien und Praxen
- Staubwischen und Oberflächenreinigung
- Bodenreinigung (saugen & wischen)
- Sanitärreinigung

- Entleerung der Papierkörbe und Mülltrennung
- Desinfektion von Kontaktflächen
- Reinigung von Warte- und Empfangsbereichen
- und vieles mehr

Objektbetreuung

- Annahme von Schadensmeldungen und Weiterleitung an die Hausverwaltung
- Bedienung und Kontrolle technischer Anlagen
- Funktionsprüfung elektronischer Einrichtungen
- Regelmäßige Objektbegehungen
- u. v. m.

Renovierungsarbeiten & Innenausbau

- Innenanstrich (Wände & Decken)
- Spachtel- und Putzarbeiten
- Verlegen von Laminat-, Vinyl- und Fertigböden
- Montage von Sockelleisten
- Trockenbau / Rigips (Wände & Decken)
- Montage von Innentüren
- Tapezierarbeiten
- Kleine Ausbesserungsarbeiten
- Renovierung bei Mieterwechsel
- u. v. m.

Allgemeine Instandhaltung & Reparaturen

- Montage und Demontage von Möbeln
- Einstellen von Türen und Fenstern
- Austausch von Dichtungen, Griffen und Scharnieren
- Kleine Reparaturen in Wohn- und Gemeinschaftsbereichen
- Reinigung und Kontrolle von Regenrinnen und Fallrohren
- Sichtprüfung von Dach und Fassade
- Tür- und Toröffnungen

Sicherheits- und Technikchecks

- Sichtkontrolle der Brandschutzanlagen
- Funktionsprüfung der Notbeleuchtung
- Kontrolle der Klingel- und Gegensprechanlage
- Sofortige Meldung von Störungen
- Ablesen von Wasser-, Strom- und Gaszählern

Winterdienst

- Schneeräumung

- Streuen bei Glätte
- Kontrolle bei Frostgefahr

Objektverwaltung & Service

- Überwachung und Koordination von Fremdfirmen
- Kommunikation mit Mietern
- Kontrolle von Technikräumen und Kellern
- Begleitung von Handwerkern

Kleine Sanitärarbeiten

- Austausch von Armaturen
- Austausch von Siphons und Schläuchen
- Trocknung kleiner Wasserschäden

Gartenpflege – Erweiterte Leistungen

- Bewässerung
- Pflanzen von Blumen, Sträuchern und Rasen
- Aerifizieren des Rasens
- Laubentfernung
- Pflege von Spielplätzen

Flexible Zusatzleistungen

- Hochdruckreinigung
- Sperrmüllentsorgung
- Verteilung von Mitteilungen
- Montage kleiner Haushaltsgegenstände

Einsatzgebiete

Neu-Isenburg, Dietzenbach, Langen, Frankfurt am Main, Dreieich, Walldorf und Umgebung.

Kontakt

CB-HAUSMEISTERSERVICE

Telefon: 0176 30796124

E-Mail: info@cb-hausmeisterservice.de